

<b>MBB a.s.</b> ČSA 26, Banská Bystrica	
Došlo:	24 -07- 2014
Číslo:	998/2014

## ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2. a nasl. a § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v nadväznosti na ustanovenia zák. č. 586/2003 o advokácii v znení zmien a doplnkov medzi zmluvnými stranami:

**JUDr. Lívia Krnčoková, advokátka**

IČO: 30856108

IČ DPH: SK1020150703

zap. v zozname advokátov SAK, č. licencie: 1275

adresa kancelárie: ul. 29 augusta 5, 811 08 Bratislava

t.č.: 02 – 5293 1210, 5293 1213, 5293 1214

mail: krncokova@stonline.sk

/ďalej len advokát/

a

Obchodné meno: **MBB a.s.**

so sídlom: ČSA 26, 974 01 Banská bystrica

Zastúpená: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva

IČO: 36 039 225

Zap. v obchodnom reg. Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sa, vložka č.: 601/S

t.č.: 048/4330481

mail: director@mbb.sk

/ďalej len klient/


**Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Zmluvy o poskytovaní právnej služby  
v tomto znení:**

**Článok I.  
Predmet plnenia**

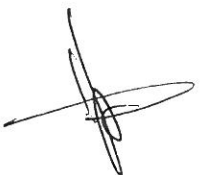
1. Advokát sa touto zmluvou zaväzuje poskytovať klientovi právne služby v rozsahu spracovania (spísanie) Právneho stanoviska k právnej veci vedenej pred Okresným súdom Banská Bystrica spis. zn. 20C/120/2010, pričom obsahom stanoviska budú najmä odpovede na otázky klienta:
  - Posúdenie možnosti odstúpenia od kúpnej zmluvy zo dňa 29.06.2007.
  - Posúdenie možnosti odstúpenia od kúpnej zmluvy zo dňa 29.06.2007 (v časti prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v čase prevodu zapísanej ako KNC par. č. 1228/16 o výmere 42.602 m<sup>2</sup> na LV 1430), nakoľko na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. 20C/120/2010 prebieha súdne konanie o určenie vlastníckeho práva k danej nehnuteľnosti.
  - Posúdenie možnosti náhrady škody - ušlý zisk, nakoľko Okresný súd Banská Bystrica vydal uznesenie sp.zn. 20C/120/2010- 76 – predbežné opatrenie, ktorým zakázal nakladať s nehnuteľnosťou v čase prevodu zapísanej ako KNC par. č. 1228/16 o výmere 42.602 m<sup>2</sup> na LV 1430.
  - Posúdenie možnosti podania žaloby na náhradu škody alebo vydanie bezdôvodného obohatenia v prípade ak bude v súdnom konaní pred Okresným súdom Banská Bystrica pod sp.zn. 20C/120/2010 určené k nehnuteľnosti v čase prevodu zapísanej ako KNC par. č. 1228/16 o výmere 42.602 m<sup>2</sup> na LV 1430 vlastnícke právo (k časti určené, že patrí do dedičstva po neb. Anne Tichej a neb. Matejovi Kováčikovi) v prospech Žalobcov.
  - Posúdenie možnosti zrušenia záväzku spoločnosti MBB postaviť inžinierske siete a pozemnú komunikáciu na nehnuteľnostiach (čl. IX. ods. 4 danej Listiny).
2. Predmetom právnych služieb poskytovaných na základe tejto zmluvy advokátom klientovi sú právne služby v zmysle vyhlášky 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb a po dohode zmluvných strán, najmä konzultácie a rokovania s klientom k posudzovanej právnej veci , v rozsahu podľa bodu 1 tohto čl..
3. Advokát sa zaväzuje Právne stanovisko podľa bodu 1 spracovať v lehote do 10 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy (predpokladaný rozsah účelne vynaložených hodín na spracovanie Právneho stanoviska je 55), pričom pri spracovaní stanoviska bude vychádzať z dokumentov predložených mu klientom.

**Článok II  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

4. Advokát je povinný pri svojej činnosti postupovať s odbornou starostlivosťou a chrániť jemu známe oprávnené záujmy klienta. Advokát je povinný klientovi poskytovať právne služby podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR s tým, že je povinný dôsledne uplatňovať v prospech klienta všetky zákonné prostriedky ochrany jeho práv a oprávnených záujmov.
5. Advokát je povinný dbať na to, aby ním poskytnuté právne služby boli pre klienta účelné a hospodárne.
6. Vo veciach, ktoré vybavuje advokát, je tento oprávnený po dohode s klientom uzatvárať zmluvy s inými subjektami, najmä znalcami, expertmi a organizáciami poskytujúcimi informácie a iné podobné služby.



7. Klient poskytuje advokátovi včasné a pravdivé informácie o právnych problémoch a vytvorí všetky podmienky, najmä presným popisom skutkového stavu, predložením dôkazných prostriedkov a zabezpečením informácií preto, aby právne služby boli poskytnuté objektívne a zastupovanie navonok reprezentatívne a pre klienta úspešné, ak je možné dôvodne očakávať úspešnosť konania.
8. Počas plnenia predmetu tejto zmluvy je klient povinný spolupôsobiť pri odstraňovaní nejasností a problémov súvisiacich s plnením jej predmetu, podľa dôvodných požiadaviek advokáta a poskytnúť advokátovi všetky aktuálne informácie, relevantné pre plnenie jej predmetu. Klient je povinný vždy bez zbytočného odkladu poskytnúť advokátovi na jeho požiadanie potrebné materiály, dokumenty a vyjadrenia súvisiace s predmetom právnej veci. Advokát je povinný vyžiadanie urobiť v dostatočnom časovom predstihu, ak je to možné.
9. Klient na základe tejto zmluvy udelí advokátovi plnú moc osobitnou listinou v rozsahu nevyhnutnom pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy. Advokát je oprávnený ďalej splnomocniť ďalšieho advokáta, alebo advokátskeho koncipienta alebo iného zamestnanca advokátskej kancelárie.
10. Ustanovenie bodu 6 tohto čl. sa nepoužije v prípade, ak klient trvá na osobnej účasti advokáta.
11. Advokát je oprávnený vypovedať prípadné plnomocenstvo klientovi, ak mu bude udelené, a odstúpiť od tejto zmluvy len zo závažných dôvodov, najmä ak sa naruší dôvera medzi ním a klientom, ak klient neposkytuje advokátovi potrebnú súčinnosť, alebo ak napriek písomnej požiadavke advokáta nezloží bez vážneho dôvodu primeranú zálohu na odmenu, prípadne ak nastanú dôvody uvedené v zák. č. 586/2003 Z. z. o advokácii v znení neskorších zmien a doplnení. Advokát je povinný bez zbytočného odkladu odo dňa doručenia výpovede klientovi, vykonať všetky nevyhnutné úkony, pokiaľ klient nevykoná iné opatrenia.
12. Klient je oprávnený od tejto zmluvy kedykoľvek odstúpiť, a to len z dôvodov a spôsobom podľa ustanovení Obchodného zákonníka. V prípade odstúpenia od zmluvy sa klient zaväzuje, za už poskytnuté právne služby, uhradiť advokátovi bez zbytočného odkladu odmenu podľa čl. III tejto zmluvy a nahradiť mu hotové výdavky, ako aj uhradiť náhradu za stratený čas.
13. Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnej služby na základe tejto zmluvy. Advokát je povinný preniesť túto povinnosť aj na tretie osoby, ktoré sú s ním v zmluvnej súčinnosti a podieľajú sa na plnení predmetu tejto zmluvy.
14. Advokát má nárok, okrem dohodnutej odmeny, aj na náhradu hotových výdavkov, a to aj v prípade, ak účel splnenia tejto zmluvy nebol dosiahnutý z dôvodov, ktoré nie sú na strane advokáta. Klient týmto súhlasí s používaním osobného motorového vozidla advokáta pre účely plnenia predmetu tejto zmluvy.
15. Advokát nie je v omeškaní so splnením svojich záväzkov voči klientovi v prípadoch, ak klient nezabezpečil splnenie svojich záväzkov voči advokátovi vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
16. V prípade neuhradenia faktúr klientom v lehote splatnosti, nie je advokát povinný poskytovať klientovi právne služby podľa tejto zmluvy, a to až do doby ich riadneho zaplatenia.
17. Advokát zodpovedá klientovi za škodu, ktorá mu bola spôsobená v súvislosti s poskytovaním právnej služby, a to aj vtedy, keď bola škoda spôsobená v súvislosti s poskytovaním právnej služby jeho zástupcom, alebo pracovníkom advokáta. Prípadná zodpovednosť týchto osôb podľa pracovno-právnych predpisov nie je dotknutá. Advokát sa zbaví zodpovednosti ak preukáže, že škodu nezavinil.



### **Článok III. Odmena a splatnosť odmeny.**

1. Za poskytnutie právnej pomoci v rozsahu podľa tejto zmluvy, je klient povinný advokátovi platiť dohodnutú odmenu, vo výške a spôsobom určeným v tomto článku.
2. Odmena advokáta je dojednaná ako jednorazová paušálna odmena vo výške 4.700,- € (bez DPH).
3. Klient sa zaväzuje zaplatiť na účet advokáta aj náhradu prípadných hotových výdavkov, t.j. kolkové známky, notárske poplatky, súdne poplatky, správne poplatky, znalečné, poplatky za tlmočnicke a prekladateľské práce a iné poplatky stanovené zákonom, ako aj cestovné výdavky a nevyhnutné výdavky na ubytovanie pri cestách mimo sídla advokáta, a to na základe písomného vyúčtovania predloženého advokátom klientovi vo faktúre za kalendárny mesiac, v ktorom boli tieto výdavky vynaložené a zdokladované. V odmene advokáta sú zahrnuté telekomunikačné výdavky a poštovné, pokiaľ táto zmluva neurčuje inak.
4. K odmene advokáta bude pripočítaná DPH vo výške stanovenej podľa platnej právnej úpravy.
5. Klient sa týmto zároveň zaväzuje zaplatiť na účet advokáta aj náhradu za stratu času, na ktorú advokátovi vzniká nárok v prípade, ak právne služby sú vykonávané v mieste, ktoré nie je sídlom advokáta.
6. Náhrady hotových výdavkov sú splatné v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej advokátom klientovi, a to v prospech bankového účtu advokáta uvedeného v doručenej faktúre.
7. Vyúčtovanie poskytnutých právnych služieb bude uskutočnené ku dňu spracovania Právneho stanoviska a fakturovaná čiastka je splatná v deň uvedený na faktúre, ktorý nesmie byť stanovený skôr, ako 14 kalendárnych dní od doručenia daňového dokladu (faktúry). Vo faktúre advokát uvedie deň ukončenia spracovania Právneho stanoviska, popis úkonu, čiastku v mene, v ktorej bola zjednaná odmena advokáta. V prípade, že faktúra nebude mať náležitosti daňového dokladu alebo nebude obsahovať správne údaje podľa tejto zmluvy, je klient oprávnený takúto faktúru do dňa splatnosti vrátiť a advokát je povinný vystaviť faktúru novú. Rozhodujúcim dňom je deň odoslania faktúry na prepracovanie (pečiatka pošty). Pokiaľ nevráti klient v uvedenej lehote faktúru, má sa za to, že vyúčtovanú čiastku uznal.

### **Článok IV.**

Právny vzťah medzi advokátom a klientom skončí na základe dohody, alebo odstúpením od zmluvy. Advokát je povinný pri skončení platnosti tejto zmluvy vykonať úkony, ktoré tvoria obsah dohodnutej právnej služby tak, aby klientovi nevznikla škoda.

### **Článok V. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, v trvaní jedného mesiaca odo dňa jej uzavretia.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení na internete. Od tohto dňa sú zmluvné strany svojimi v zmluve uvedenými prejavmi vôle viazané.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade zmeny oficiálnej meny Slovenskej republiky, bude dohodnutá odmena prepočítaná podľa platného kurzu. Zmena právneho predpisu

o odmenách a náhradách advokátov na ktorý sa odvoláva táto zmluva a/alebo jeho zrušenie nemá vplyv na dohodnutú odmenu.

4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
5. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať iba so súhlasom obidvoch zmluvných strán, formou písomných a riadne očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
7. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že bola spísaná a uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa 24.7. 2014

V Bratislave, dňa 11.17. 2014

za klienta:

**MBB a.s.** -2-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BB odd.: Sa. v.l.č. 601/S

.....  
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

advokát

.....  
JUDr. Lívia Krnčoková